

# 营改增后政策解读和项目经济评价案例分析培训班

## 邀请函

尊敬的老朋友：您好！

当下中国经济进入了“新常态”，政府将深化改革，尤其是投融资体制改革方面，将进一步转变政府职能、简政放权，充分发挥市场经济资源配置的作用。通过不断深化改革推动投融资体制改革，为民间资本营造良好的投资环境，形成政府、企业、民间资本多元投资格局，减少政府对资源的直接配置，把应该由企业决策的交还给企业，把该由市场决定的事交还给市场，推动资源优化配置，依据市场规则、市场价格、市场竞争实行效益最大化和效率最优化。2016年3月25日，财政部国家税务总局联合颁布《财政部国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点通知》（财税[2016]36号）文件，规定，自2016年5月1日起，全国全面实施营改增政策。营改增政策的实施对经济评价有何影响？为满足设计咨询单位、大型企业投资项目管理或项目评价人员、房地产开发公司投资决策负责人及前期管理人员、项目评估评价人员、大专院校从事项目评价的教学工作者的需要，我公司将于2017年4月17日在苏州举办“营改增后政策解读和项目经济评价案例分析培训班”。

苏州铭星金融信息服务股份有限公司是一家专业从事投资项目咨询服务的高科技企业，多年来，在投资项目咨询服务方面，以方案优化、解决疑难问题见长，为客户编制的项目可行性研究报告和银行贷款评估报告，以深入透彻的市场研究、融资主体评价、建设方案和融资方案优化、财务分析、风险分析，缓释项目贷款风险，确保项目融资成功率高达85%以上。自2004年以来，其精心设计的“建设项目经济评价及后评价强化培训”、“银行贷款项目评估强化培训”、“中小企业贷款调查评价强化培训”等系列优质课程，以“全封闭、全方位、强化”速成培训解决方案为特色，累计为设计咨询企业和金融机构举办培训班逾200期，培养项目评估人才超过18000人次，赢得了业界广泛认同。

为了帮助广大工程咨询单位培养一批专家型的项目评价专业人才，苏州铭星金融信息服务股份有限公司定于**2017年4月17日至21日在苏州举办“营改增后政策解读和项目经济评价案例分析培训班”**。本次课程中会加入多类案例分析，提高课程的实战性。本次培训班将配套铭星通用建设项目经济评价系统软件**V6.0**作为教学软件，该软件输

入界面清晰，项目数据输入快捷，方便易用。有关具体事项通知如下：

### 一、培训内容与课程安排

<b>第一部分 最新投融资政策解读</b> 第一节 最新投融资和有关政策 第二节 项目申报程序及要求 第三节 营改增对经济评价的影响	<b>第二部分 PPP 项目最新政策及操作实务</b> 第一节 PPP 项目最新政策解读 第二节 PPP 项目操作流程 第三节 咨询机构发展趋势
<b>第三部分 财务评价基本内容与方法</b> 第一节 概述及指标设置 第二节 盈利性指标含义及判别准则 第三节 偿债能力指标含义及判别准则 项目分类及评价方法选择	<b>第四部分 建设项目财务评价的疑难问题分析</b> 第一节 辅助报表计算与参数 第二节 财务报表与评价指标计算方法 第三节 财务评价的难点及疑难问题
<b>第五部分 改扩建项目评价方法与案例分析</b> 第一节 资金筹措与融资方案优化 第二节 资金筹措与融资方案优化举例 第三节 既有法人项目有无法案例分析	<b>第六部分 财务评价案例讲解与实际操作</b> 1、PPP 项目案例分析 2、一般项目案例分析 3、营改增案例分析

### 二、学员对象

设计咨询单位项目评价人员、大型企业投资项目管理或项目评价人员、房地产开发公司投资决策负责人及前期管理人员、项目评估评价人员及财务人员、大专院校从事项目评价的教学工作者。

### 三、培训教材

《可行性研究与银行贷款评估财务评价实务及疑难问题分析》，陈溥才著，2007 年中国计划出版社，作为《方法与参数（第三版）》配套书籍出版。

### 四、培训目标

通过培训系统学习解理论方法、手段、技巧，并经过案例演练，初学者能够做出基本合格的项目评价报告，有一定基础的学员则可以胜任复杂项目的经济评价，并做得更好更快更好。

### 五、师资及技术支持

全部课程将由项目咨询资深专家主讲，同时配备经验丰富的老师精心辅导，结合案例教师与学员互动、边学边练、边学边用。

## 六、参训须知

- 1、培训费：3200 元/人，铭星软件客户优惠价 2500 元/人（含会务费、场地费、授课及辅导费、培训班配套教材费等）。
- 2、交通、住宿等费用自理（食宿由会务组统一安排）。
- 3、要求学员自带笔记本电脑（人手一台）、计算器。
- 4、欢迎学员自带项目在老师指导下实战练习。
- 5、培训时间：2017 年 4 月 17 日—21 日，4 月 17 日（星期一）报到。
- 6、培训地点：苏州（具体地点另行通知）

## 七、报名回执

- 1、请参训者填好报名回执并加盖公章，于 2017 年 4 月 10 日之前传真或 E-mail 给会务组。

地址：苏州工业园区·金鸡湖大道 1355 号·国际科技园二期 B-403(邮编:215021)

电话：0512-62880351/62880352 /62884608 /62884708

传真：0512-62880910

电邮：[sales@szmx.com](mailto:sales@szmx.com); 18796809062@163.com

联系人：吴老师分机 8045;18796809062

沈老师分机 8004

- 2、指定交费帐号：

户 名：苏州铭星金融信息服务股份有限公司

开户行：中国光大银行苏州工业园区支行

帐 号：083704120100306016478

- 3、报名回执：（传真：0512-62880910）



**报名表（复印有效，请务必加盖公章）**

<b>单位 信息</b>	单位名称：_____ 公 章：_____ 详细地址：_____ 邮 编：_____ 联系电话：_____ 传 真：_____				
<b>部门 信息</b>	负责人	姓 名：_____女士/先生 部 门：_____ 职 务：_____ 电 话：_____ 传 真：_____ 移动电话：_____ E-mail：_____			
<b>参训 人员</b>	序 号	姓 名	性 别	职 务	移 动 电 话
预计到达时间					
住宿要求					标准间房间数：